



УТВЕРЖДАЮ
Директор МБОУ СОШ с. Кошай
Г.И. Мифтахутдинова
Приказ от «21» марта 2025г. № 67

План подготовки

к отопительному периоду 2025-2026 г. МБОУ СОШ с. Кошай

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	624965 Свердловская область, Серовский район, с. Кошай. ул. Ворошилова, 48
2	Год постройки	1973
3	Общая площадь здания	1788,9 м ²
4	Теплоснабжающая организация	ООО «Уралстройсервис»
5	Наличие подвала	Отсутствует
6	Наличие теплового пункта	Имеется
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	лучевая
9	Система ГВС	отсутствует
10	Материал трубопроводов системы отопления	Комбинированная (ПП+метал)

2. Анализ прохождения периодов прошлых лет (3 года)

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	243
	2023-2024	246
	2024-2025	с 18.09.2024 г.
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С ⁰
	2022-2023	-7,83
	2023-2024	-6,18
	2024-2025 (за 184 дня)	-9,49
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гккал
	2022-2023	212,497
	2023-2024	220,498
	2024-2025 (за 184 дня)	101,546

4	Случаи размораживания внутренней системы теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	-
	2023-2024	-
	2024-2025	-
5	Случаи аварий/дефектов внутренней системы теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	-
	2023-2024	-
	2024-2025	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	В дни отключения э/энергии
	2023-2024	В дни отключения э/энергии
	2024-2025	В дни отключения э/энергии
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	66
	2023-2024	66
	2024-2025	84 (по 20.03.2025 г.)
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	4
	2023-2024	
	2024-2025	
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023	-
	2023-2024	-
	2024-2025	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Назначение ответственного за эксплуатацию тепло-энергоустановок на отопительный период 2025-2026 г.	До 28.03.2025
2	Обучение ответственного за эксплуатацию тепло-энергоустановок	При необходимости
3	Проверка знаний ответственных за эксплуатацию тепло-энергоустановок в территориальной комиссии управления Ростехнадзора	До 30.05.2025
4	Утверждение должностных инструкций персонала, эксплуатирующего и обслуживающего тепловые энергоустановки	До 01.07.2025
5	Профилактические и ремонтные работы теплового оборудования	До 01.07.2025
6	Поверка приборов учета тепловой энергии	До 01.07.2025
7	Проведение работ по промывке и опрессовке внутренней системы отопления	По согласованию с теплоснабжающей организацией (но не позднее 01.07.2025)
8	Регулировка дверей, доводчиков, уплотнений и утеплителя оконных проемов	До 01.08.2025
9	Ревизия материальных запасов для ремонтных работ	До 01.08.2025
10	Обслуживание приборов узлов учета тепловой энергии специализированными организациями, имеющими допуск на обслуживание тепловых энергоустановок	В течение отопительного периода
11	Техническое обслуживание тепловых энергоустановок специализированными организациями, имеющими допуск на обслуживание тепловых энергоустановок	В течение отопительного периода
12	Оформление и подписание акта проверки готовности теплопотребителей к отопительному периоду 2025-2026 г.	До 01.09.2025
13	Получение Паспорта готовности теплопотребителя к отопительному периоду 2025-2026 г.	До 10.09.2025

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	Срок выполнения
1	План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.	До 28.03.2025
2	Приказ о подготовке к отопительному периоду 2025-2026 г.	До 28.03.2025
3	Акты обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 г.	До 28.08.2025
4	Акт проверки готовности теплопотребителей к отопительному периоду 2025-2026 г	До 28.08.2025
5	Паспорт готовности теплопотребителя к отопительному периоду 2025-2026 г.	01.09.2025